

Протокол № 15
рассмотрения заявок на участие в аукционе

11 сентября 2015 года

г. Курск

12 часов 30 минут

Присутствовали:

Кулагина Е.В.

- и.о. председателя комитета по управлению имуществом Курской области;

Орлова Т.А.

- начальник управления реформирования земельных отношений и мониторинга земель комитета по управлению имуществом Курской области;

Савин Д.А.

- заместитель начальника управления реформирования земельных отношений и мониторинга земель комитета по управлению имуществом Курской области.

На основании решения комитета по управлению имуществом Курской области от 23.06.2015 года № 01-19/1069 объявлен аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 46:24:130904:13, площадью 290000 кв.м., в границах, указанных в кадастровом паспорте, из категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, Успенский сельсовет, в границах ПСХК «Исток», с разрешенным использованием земельного участка - для сельскохозяйственного производства.

Аукцион назначен на **15 сентября 2015 года на 14 часов 30 минут** в помещении комитета по управлению имуществом Курской области по адресу: город Курск, ул. Марата, д. 9, кабинет № 303.

Информация о проведении конкурса опубликована на официальных сайтах: Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.torgi.gov.ru, комитета по управлению имуществом

Курской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.imkursk.ru, в газете «Слово хлебороба» от 07.08.2015 года № 31 (2214).

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 46:24:130904:13, площадью 290 000 кв.м., в границах, указанных в кадастровом паспорте, из категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, Успенский сельсовет, в границах ПСХК «Исток», с разрешенным использованием земельного участка - для сельскохозяйственного производства.

Организатор аукциона – комитет по управлению имуществом Курской области.

Аукцион является открытым по составу участников, по форме подачи заявки и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальный ежегодный размер арендной платы за земельный участок – **21 097,50 (двадцать одна тысяча девятьсот семь) рублей 50 копеек.**

Шаг аукциона – 3 % начального ежегодного размера арендной платы – **632,93 (шестьсот тридцать два) рубля 93 копейки.**

Задаток в размере 20 % начального размера арендной платы – **4 219,50 (четыре тысячи двести девятнадцать) рублей 50 копеек.**

Срок аренды земельного участка - **15 (пятнадцать) лет.**

До **17 часов 00 минут 10 сентября 2015 года** в адрес комитета по управлению имуществом Курской области поступила 1 (одна) заявка на участие в аукционе от заявителя - Индивидуального предпринимателя - Главы КФХ Богатищева Николая Ивановича (ИНН 462400650221, ОГРНИП 314461409700069).

При рассмотрении комиссией документов, представленных заявителем (перечень документов указан в Приложении № 1, которое является неотъемлемой частью настоящего Протокола), замечаний не выявлено.

В реестре недобросовестных участников аукциона, размещенном на официальном сайте Федеральной антимонопольной службы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.fas.gov.ru, Индивидуальный предприниматель - Глава КФХ Богатищев Николай Иванович отсутствует.

Задаток за участие в аукционе в размере **4 219,50 (четыре тысячи двести девятнадцать) рублей 50 копеек** поступил от заявителя на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, что подтверждается выпиской из лицевого счета.

Рассмотрев представленные документы, комиссия единогласно РЕШИЛА:

1. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион на право заключения договора

аренды земельного участка с кадастровым номером 46:24:130904:13, площадью 290000 кв.м., в границах, указанных в кадастровом паспорте, из категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, Успенский сельсовет, в границах ПСХК «Исток», с разрешенным использованием земельного участка - для сельскохозяйственного производства, несостоявшимся.

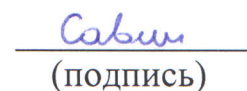
2. В течение десяти дней с момента подписания настоящего протокола направить заявителю, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, установив размер ежегодной арендной платы равный начальной цене предмета аукциона.

Е.В. Кулагина



(подпись)

Д.А. Савин



(подпись)

Т.А. Орлова



(подпись)

Приложение № 1

к Протоколу № 15 от 11.09.2015 года приема заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Курской области.

№	Дата поступления заявки	Наименование претендента	Внесение задатка	Приложенные к заявке документы	Допуск претендента к участию в аукционе
1.	9 сентября 2015 года 12 час. 20 мин.	Индивидуальный предприниматель - Глава КФХ Богатищев Николай Иванович	Выписка из лицевого счета № 05442036630 за 10.09.2015 г.	1. Копия уведомления о постановке на учет физического лица в налоговом органе от 07.04.2014 г. № 1082078. 2. Копия свидетельства о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства от 7.04.2014г. серия 46 №001682931. 3. Копия паспорта. 4. Лист записи единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей от 07.04.2014г.	Допущен